

Memorando 6- 9.926/2026

De: Cleidson M. - SIURB - COO

Para: Envolvidos internos acompanhando

Data: 24/02/2026 às 14:19:52

Setores envolvidos:

SIURB, SIURB - SEO, SIURB - SEP, SIURB - LAP, SIURB - COO

PROJETO BÁSICO - Execução das obras de Conclusão do CMEI Alvorada do Ipojuca, Caruaru/PE - CONVÊNIO/RP

Anexo E – Cronograma físico-financeiro

—

Cleidson Cavalcanti Cafe de Moura

Gerente 1

Anexos:

ANEXO_E_CRONOGRAMA_FISICO_FINANCEIRO.pdf

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Cronograma Base para Licitação

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARUARU			MUNICÍPIO / UF CARUARU/PE	LOCALIDADE / ENDEREÇO BAIRRO - INOCOOP	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRECHE - CMEI ALVORADA DO IPOJUCA					
DATA BASE dez-25	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Recife / PE	OBJETO CONSTRUÇÃO DE CRECHE - CMEI ALVORADA DO IPOJUCA		BDI 1 22,47%	BDI 2 15,28%	BDI 3	BDI 4	BDI 5	

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 00/01/00	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4	Parcela 5	Parcela 6	Parcela 7	Parcela 8
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		3.432.203,52									
			Parcela (%)	18,04%	21,21%	24,80%	21,91%	14,04%			
			Parcela (R\$)	619.062,07	727.919,52	851.313,54	751.864,28	482.044,11			
			Acumulado (%)	18,04%	39,25%	64,05%	85,96%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	619.062,07	1.346.981,59	2.198.295,13	2.950.159,41	3.432.203,52			
1.	CMEI - ALVORADA DO IPOJUCA FNDE	2.830.715,48	Parcela (%)	40,00%	60,00%	27,54%	22,37%	12,11%			
			Acumulado (%)	14,81%	37,99%	65,52%	87,89%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	419.191,93	1.075.251,71	1.854.705,52	2.487.859,84	2.830.715,48			
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.675,44	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	4.675,44							
1.2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	1.346,67	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	1.346,67							
1.3.	FUNDAÇÕES	17.568,76	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	17.568,76							
1.4.	SUPERESTRUTURA	4.046,03	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	4.046,03							
1.5.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	16.115,08	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	16.115,08							
1.6.	ESQUADRIAS	480.325,53	Parcela (%)	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
			Acumulado (%)	25,00%	50,00%	75,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	120.081,38	240.162,77	360.244,15	480.325,53				
1.7.	SISTEMA DE COBERTA	493.003,30	Parcela (%)	33,00%	33,00%	34,00%					
			Acumulado (%)	33,00%	66,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	162.691,09	325.382,18	493.003,30					
1.8.	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.503,89	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	1.503,89							
1.9.	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	218.425,21	Parcela (%)	0,00%	25,00%	25,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	25,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	54.606,30	109.212,61	218.425,21				
1.10.	SISTEMA DE PISOS	317.744,46	Parcela (%)	0,00%	40,00%	60,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	40,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	127.097,78	317.744,46					
1.11.	PINTURA E ACABAMENTOS	202.683,51	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	40.536,70	202.683,51			
1.12.	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	46.911,96	Parcela (%)	20,00%	30,00%	25,00%	20,00%	5,00%			
			Acumulado (%)	20,00%	50,00%	75,00%	95,00%	100,00%			

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 00/01/00	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4	Parcela 5	Parcela 6	Parcela 7	Parcela 8
			Acumulado (R\$)	9.382,39	23.455,98	35.183,97	44.566,36	46.911,96			
1.13.	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	20.151,26	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	20.151,26			
1.14.	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	83.488,06	Parcela (%)	20,00%	30,00%	25,00%	20,00%	5,00%			
			Acumulado (%)	20,00%	50,00%	75,00%	95,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	16.697,61	41.744,03	62.616,05	79.313,66	83.488,06			
1.15.	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	99.825,47	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	60,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	39.930,19	99.825,47			
1.16.	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	13.194,62	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	6.597,31	13.194,62				
1.17.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	35.502,10	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	17.751,05	35.502,10			
1.18.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	325.417,97	Parcela (%)	20,00%	30,00%	30,00%	15,00%	5,00%			
			Acumulado (%)	20,00%	50,00%	80,00%	95,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	65.083,59	162.708,99	260.334,38	309.147,07	325.417,97			
1.19.	INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA	56.832,29	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	80,00%	20,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	80,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	45.465,83	56.832,29			
1.20.	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	8.294,90	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	8.294,90				
1.21.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	101.193,41	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	60,00%	40,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	60,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	60.716,05	101.193,41			
1.22.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	274.189,04	Parcela (%)	0,00%	20,00%	40,00%	40,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	60,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	54.837,81	164.513,42	274.189,04				
1.23.	SERVIÇOS FINAIS	8.276,52	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	8.276,52			
2.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES PARA CONSTRUÇÃO DE CMEI ALVORADA DO IPOJUCA - CONTRAPARTIDA	601.488,04	Parcela (%)	33,23%	11,95%	11,95%	19,74%	23,14%			
			Acumulado (%)	33,23%	45,18%	57,12%	76,86%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	199.870,14	271.729,88	343.589,61	462.299,57	601.488,04			
2.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS	272.856,05	Parcela (%)	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
			Acumulado (%)	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	54.571,21	109.142,42	163.713,63	218.284,84	272.856,05			
2.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	25.217,96	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	25.217,96							
2.3.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES (EDIFICAÇÃO)	79.991,00	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	79.991,00							
2.4.	COMPLEMENTO DA VEDAÇÃO E REVESTIMENTO DE PAREDE	22.801,45	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	22.801,45							
2.5.	PINTURA	20.478,53	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	20.478,53			
2.6.	ITENS EXTRAS (SALDO DO ADITIVO DO CONTRATO ANTERIOR)	86.442,62	Parcela (%)	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			
			Acumulado (%)	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	17.288,52	34.577,05	51.865,57	69.154,10	86.442,62			
2.7.	ESGOTAMENTO SANITÁRIO EXTERNO COMPLEMENTAR	36.664,43	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 00/01/00	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4	Parcela 5	Parcela 6	Parcela 7	Parcela 8
2.8.	PLUVIAL EXTERNO COMPLEMENTAR	57.036,00	Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	18.332,22	36.664,43			
			Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%			
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	28.518,00	57.036,00			

Local

06 de fevereiro de 2026

Data

Nome: CLEIDSON CAVALCANTI CAFÉ DE MOU

Título: ENGENHEIRO CIVIL

CREA/CAU CREA PE

ART/RRT: 181226017-2



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: E958-55A5-2BC4-4121

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



CLEIDSON CAVALCANTI CAFE DE MOURA (CPF 058.XXX.XXX-27) em 24/02/2026 14:20:24

GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://caruaru.1doc.com.br/verificacao/E958-55A5-2BC4-4121>